



Aftale- og Forretningsbetingelser for Containerudlejning Nemboks Container ApS

1. Lejeaftale og Anvendelse

- Containeren udlejes til kunden, men forbliver udlejers ejendom.
- Lejer må ikke foretage ændringer på containeren uden skriftligt samtykke.
- Containeren må ikke anvendes til opbevaring af farligt, brandfarligt eller miljøskadeligt materiale.
- Lejer er ansvarlig for at sikre lovlig brug og overholdelse af relevante myndighedskrav.

2. Lejeperiode og Opsigelse

- Lejeaftalen løber fra den dato, containeren leveres, og fortsætter indtil skriftlig opsigelse.
- Opsigelse kan ske med 14 dages varsel fra lejers side.
- Udlejer forbeholder sig ret til at opsig lejeaftalen med tilsvarende varsel ved misligholdelse.

3. Betaling og Prisregulering

- Leje faktureres månedligt forud.
- Ved forsinket betaling pålægges rykkergebyr og morarente.
- Lejen kan reguleres årligt med op til 3% uden forudgående varsel.
- Eventuelle leverings-, afhentnings- og placeringsomkostninger tillægges særskilt.

4. Ansvar og Forsikring

- Lejer bærer selv risikoen for indholdet og skal selv sørge for forsikring.
- Udlejer fraskriver sig ethvert ansvar for skader på indholdet.
- Lejer er erstatningspligtig ved beskadigelse, hærværk eller misligholdelse af containeren.

5. Adgang og Brug

- Udlejer har ikke adgang til containerens indhold og påtager sig ikke tilsyn.

- Containeren skal placeres på et stabilt og lovligt areal anvist af lejer.
- Lejer er ansvarlig for sikker adgangsvej og eventuel opstillingstilladelse.

6. Returnering og Fraflytning

- Ved lejeophør skal containeren være rengjort og i samme stand som ved modtagelse.
- Udlejer forbeholder sig ret til at opkræve gebyr for rengøring eller reparation.
- Eventuelle ejendele, som efterlades i containeren, kan fjernes eller destrueres uden varsel.

7. Misligholdelse og Tilbageholdelsesret

- Ved væsentlig misligholdelse (f.eks. manglende betaling) kan udlejer nægte adgang til containeren.
- Udlejer har ret til at tilbageholde containerens indhold som sikkerhed for udeståender.
- Udlejer kan efter skriftligt varsel bortsælge indholdet for at dække tilgodehavender.

Kontaktoplysninger

Nemboks Container ApS

Løvparken 4 E

4000 Roskilde

CVR-nr.: 44452561

Telefon: +45 XX XX XX XX

E-mail: info@nemboks.nu

Web: www.nemboks.nu